



Váš dopis značky:

Ze dne: 22.11.2023

Spisová značka: MUHO 15429/2023 OŽP

Číslo jednací: MUHOCJ 88073/2023 OŽP

Počet listů/příloh: 2/-

Město Hodonín, IČO 00284891

Masarykovo nám. č.p. 53/1

695 01 Hodonín 1

Vyřizuje: Ing. Barbora Kováčová

Telefon.: 518 316 312, 720 040 807

E-mail: epodatelna@muhodonin.cz

ID DS: mwvbkvs

Datum: 18.12.2023

Závazné stanovisko

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí (dále jen "správní orgán"), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, a vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), ve smyslu ustanovení § 10, 11 a 149 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává podle § 4 odst. 2 ZOPK

souhlas

investorovi (dále jen "žadatel"), kterým je právnická osoba:

Město Hodonín, IČO 00284891, se sídlem Masarykovo nám. č.p. 53/1, 695 01 Hodonín 1, kterého zastupuje Atelier per partes s.r.o., IČO 06968368, se sídlem Francouzská č.p. 421/87, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje Projekce DS s.r.o., IČO 02846471, se sídlem Na Výhoně č.p. 3223, 695 01 Hodonín 1

k záměru:

Hodonín – Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty – Lávka přes olšinu

který se týká pozemků 2444/1 a 2436/1 k.ú. Hodonín.

Podle přiloženého projektu (dále také jen PD, zpracovatel: Projekce DS, s.r.o., Na Výhoně č.p. 3223, 695 01 Hodonín, IČO: 02846471, datum: květen 2023, vypracoval: Ing. Petr Škrobáček).

Samotný zásah do významného krajinného prvku ze zákona (dále jen VKP) – les, spočívá ve vybudování dřevěné stezky pro pěší a vyhlídkové plošiny v lokalitě příměstského lesa.

Souhlas je vázán na splnění těchto podmínek:

- 1) **Stavební práce budou prováděny v období od 1. 8. do 31. 3. běžného roku, tj. mimo hnízdní a reprodukční období.**
- 2) **Investor je povinen zajistit celoroční biologický dozor**)** odborně způsobilou osobou, která fundovaně zajistí správnou realizaci stavby ve vztahu k ochraně rostlin a živočichů.
- 3) **Při výstavbě bude zajištěn každodenní monitoring staveniště tak, aby nedocházelo k úhynům obratlovců, obzvláště plazů a obojživelníků, a to vždy ráno před započetím prací. V případě nálezu**

budou živočišné šetrně vyneseny a vypuštěny na vhodném místě. U výkopů, do nichž nebude možno vstupovat nebo u výkopů zaplavených vodou, provést opatření, aby do nich živočišné nemohli spadnout.

- 4) Před zahájením prací bude jasně vymezen obvod staveniště, za jehož hranicí nebudou prováděny žádné zásahy (skrývky, deponie, zpevnění, skladování materiálu, pohyb mechanizace).
- 5) Po ukončení stavby je nutné zajistit, aby byly ze staveniště odvezeny veškeré přebytky výkopových zemin a hornin a zbytky stavebních materiálů.
- 6) Z důvodu prevence ruderalizace území a šíření invazních a expanzivních druhů rostlin zajistit v rámci provádění konečných terénních úprav důslednou rekultivaci všech ploch postižených výstavbou.
- 7) Po ukončení výstavby a následné rekultivaci zkontrolovat staveniště, zda nedochází k šíření invazních a expanzivních druhů rostlin a v případě výskytu přijat potřebná opatření k zabránění šíření.
- 8) Při vlastních pracích je nezbytné používat pouze ekologicky šetrné pohonné hmoty, oleje a maziva. Technickému stavu používaných mechanismů bude věnována náležitá pozornost, aby se zamezilo únikům nebezpečných látek. Pro případ havárie musí být na místě k okamžitému použití připraveny prostředky na likvidaci jejích následků.
- 9) Orgán ochrany přírody a krajiny si vyhrazuje právo kontroly uvedených podmínek.
- 10) Případné změny v projektu budou s odborem ŽP MěÚ Hodonín projednány a odsouhlaseny.

***)Biologickým dozorem se rozumí obdobná činnost jako u stavebního dozoru, s tím rozdílem, že předmětem činnosti je dohled nad dodržováním ZOPK. Biologický dozor průběžně monitoruje stavební (příp. i jiné) práce a vyhodnocuje, zda jsou v souladu s vyjádřeními a stanovisky, příp. výjimkami udělenými příslušným orgánem ochrany přírody ve vztahu k zvláště chráněným druhům, významným krajinným prvkům, územnímu systému ekologické stability (ÚSES), zda jsou plněna stanovená zmírňující a kompenzační opatření apod.*

Odůvodnění:

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí obdržel dne 22.11.2023 žádost právnické osoby s názvem Město Hodonín, IČO 00284891, se sídlem Masarykovo nám. č.p. 53/1, 695 01 Hodonín 1, kterého zastupuje Atelier per partes s.r.o., IČO 06968368, se sídlem Francouzská č.p. 421/87, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje Projekce DS s.r.o., IČO 02846471, se sídlem Na Výhoně č.p. 3223, 695 01 Hodonín 1, o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku ze zákona (dále jen VKP) – les a to v souvislosti s realizací záměru nazvaného „Hodonín – Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty – Lávka přes olšinu“ umístěného na pozemcích parc. č. KN 2444/1 a 2436/1 k.ú. Hodonín, podle přiloženého projektu (dále také jen PD, zpracovatel: Projekce DS, s.r.o., Na Výhoně č.p. 3223, 695 01 Hodonín, IČO: 02846471, datum: květen 2023, vypracoval: Ing. Petr Škrobáček).

O vydání závazného stanoviska bylo požádáno v souladu s § 4 odst. 2) zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť les je ve smyslu § 3 odst. b) zákona o ochraně přírody a krajiny významným krajinným prvkem.

Zájmové území se nachází v katastrálním území obce Hodonín. Jedná se o území lesa, které rozprostírá na rozhraní zástavby města a navazuje přes komunikaci I/55 na evropsky významnou lokalitu Hodonínská doubrava. V současné době se jedná o odlesněnou část v důsledku tornáda v roce 2021, nyní dochází k postupné obnově lesa. Vzhledem k tomu, že se jedná o les zvláštního určení, má nyní naplňovat především funkci rekreační spolu s edukativní funkcí. V lokalitě dojde k úpravě cestní sítě, vybudování tůň a celkové revitalizaci. Stezka vede podmáčenou částí, kdy zde byly ponechány stromy k postupnému rozpadu. Lokalita bude ponechána přirozené sukcesi.

Stavební řešení:

Jedná se o dřevěnou stezku, která bude mít délku cca 264,5 m a šířku 1,20 m. V trase je navrženo 8 míst umožňující vyhnutí chodců a jedna vyhlídka o výšce do 5 m, kdy vyhlídková plošina bude ve výšce 2,5 m nad okolním terénem. Niveleta pěšiny bude ve výšce cca 40 cm nad terénem, tam kde je výška větší než 50 cm nad terénem, bude umístěno po obou stranách zábradlí výšky 90 cm. Trasa pěšiny bude z dřevěné

lávky, kdy zabírané sloupky budou vzájemně svázány a zavětrovány, V podélném směru budou uloženy trámy a na ně příčně prkna jako pochozí povrch.

Přestože je na tomto území předpoklad vyššího výskytu druhů obratlovců ve vegetační sezoně, je možné konstatovat, že pokud bude záměr realizován v mimovegetačním období, nebude mít realizace záměru negativní dopad na žádný z druhů obratlovců. Naopak záměrem je ponechat lokalitu přirozené sukcesi, kdy by mělo dojít k nárůstu biodiverzity. Z tohoto důvodu je třeba sledovat stav vegetace po stavebních zásazích a regulovat případný výskyt invazivních druhů. Stezka nebude představovat výraznou bariéru pro migraci živočichů.

Nejzávažnější střety se zákonem chráněnými zájmy ochrany přírody lze v daném prostoru očekávat zejména v období reprodukce obojživelníků a hnízdění ptáků. Z tohoto hlediska je zvolena podmínka pro časový harmonogram prací tak, aby práce do tohoto období nezasáhly.

Vyhledka je dle výkresu D.1.2a situace pozemní komunikace situována v místě mokřadu, avšak dle doložených hydrogeologických vrtů je zde hladina podzemní vody ve výšce 0,41 m pod terénem. Lokalita je sice zamokřená, ale nejedná se o těleso mokřadu. Vyhledka má mít edukativní změření a je určená k pozorování přírody.

Celkově lze ve vztahu k VKP konstatovat, že při dodržení podmínek, jež jsou uvedeny ve výroku, nebude narušena jeho obnova ani nedojde k ohrožení či oslabení jeho ekologicko – stabilizační funkce. Po vyhodnocení všech dostupných podkladů dospěl orgán ochrany přírody Městského úřadu Hodonín k závěru, že realizace popsaného záměru je možná při dodržení podmínek, na něž je vázáno toto závazné stanovisko, neboť předložený záměr nepovede jednoznačně k zhoršení stávajícího stavu životního prostředí v dané lokalitě. Jedná se o stavbu, která se běžně využívá ke zpřístupnění těžko dostupných míst v přírodě. Vzhledem ke stavu lesa po tornádu se nejedná o negativní zásah do významného krajinného prvku.

Toto stanovisko nenahrazuje souhlasy či vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Hodonín vydávané podle ostatních právních předpisů z oblasti životního prostředí, které by případně mohly být pro vlastní realizaci záměru potřebné. Toto stanovisko je vydáváno k plánované akci pouze z hlediska ochrany přírody a krajiny a tudíž neřeší majetkoprávní, ani jiné právní vztahy, ani nenahrazuje další potřebná vyjádření, povolení či souhlasy jiných orgánů státní správy (včetně jiných orgánů, působících v ochraně dalších složek životního prostředí), které výše zmíněná připravovaná stavební akce vyžaduje dle platné legislativy.

Poučení účastníků:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto není možné se proti němu odvolat. Odvolání je možné pouze v řízení, pro které je toto závazné stanovisko vydáváno. Jestliže toto odvolání bude směřovat proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá si odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Barbora Kováčová
referent odboru životního prostředí

Obdrží:

Projekce DS s.r.o., IDDS: kusgbfk



Váš dopis značky:

Ze dne: 22.11.2023

Spisová značka: MUHO 15475/2023 OŽP

Číslo jednací: MUHOCJ 88302/2023 OŽP

Počet listů/příloh: 2/-

Město Hodonín, IČO 00284891

Masarykovo nám. č.p. 53/1

695 01 Hodonín 1

Vyřizuje: Ing. Barbora Kováčová

Telefon.: 518 316 312, 720 040 807

E-mail: epodatelna@muhodonin.cz

ID DS: mwvbkvs

Datum: 18.12.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle § 149 zák. č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Souhlas k umístění stavby z hlediska ochrany krajinného rázu

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí (dále jen "správní orgán"), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, a vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 77 odst. 1 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") přezkoumal žádost, kterou dne 22.11.2023 podal

Město Hodonín, IČO 00284891, se sídlem Masarykovo nám. č.p. 53/1, 695 01 Hodonín 1, kterého zastupuje Atelier per partes s.r.o., IČO 06968368, se sídlem Francouzská č.p. 421/87, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje Projekce DS s.r.o., IČO 02846471, se sídlem Na Výhoně č.p. 3223, 695 01 Hodonín 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání

vydává souhlas

podle § 12 odst. 2 zákona k záměru

Hodonín – Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty – Lávka přes olšinu

který se týká pozemků 2444/1 a 2436/1 k.ú. Hodonín.

Kladné závazné stanovisko se uděluje za těchto podmínek:

1. Stavba bude probíhat podle předloženého projektu. Nedojde ke zvětšení velikosti a změnám tvaru. Případné změny v projektové dokumentaci musí být orgánem ochrany přírody projednány a jím odsouhlaseny.
2. Na objektu vyhlídky a zábradlí pěší stezky nebudou umístovány reklamní poutače.
3. Souhlas je vydáván na dobu určitou, a to do 31.12.2028.
4. Orgán ochrany přírody a krajiny si vyhrazuje právo kontroly uvedených podmínek.

Smyslem těchto podmínek je minimalizovat dopad záměru na krajinný ráz. Tyto podmínky jsou orgánem ochrany přírody a krajiny stanoveny ve smyslu § 66 ZOPK a mají rozvazovací charakter. Realizace předmětného záměru bez jejich splnění by byla protiprávním jednáním.

Odůvodnění:

Dne 22.11.2023 podal Město Hodonín, IČO 00284891, se sídlem Masarykovo nám. č.p. 53/1, 695 01 Hodonín 1, kterého zastupuje Atelier per partes s.r.o., IČO 06968368, se sídlem Francouzská č.p. 421/87, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje Projekce DS s.r.o., IČO 02846471, se sídlem Na Výhoně č.p. 3223, 695 01 Hodonín 1 žádost o vydání závazného stanoviska podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") k výše uvedenému záměru, který by mohl vést ke snížení nebo změně krajinného rázu podle § 12 odst. 2 zákona. Současně se žádostí byla doložena projektová dokumentace vypracována společností Projekce DS, s.r.o., IČO: 02846471, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín z května 2023. Dále byly doloženy plné moci k zastupování.

Lokalizace

Záměr se nachází v extravilánu města Hodonín, a to v návaznosti na zástavbu rodinných domů na ulici Hornická čtvrť. Jedná se o lokalitu, která byla v červnu 2021 zasažena tornádem, kdy došlo ke značnému odlesnění území. Pěší stezka s vyhlídkou je umístěna v části lesa, která zůstala po tornádu ponechána přirozené sukcesi.

Popis stavby

Jedná se o dřevěnou stezku, která bude mít délku cca 264,5 m a šířku 1,20 m. V trase je navrženo 8 míst umožňujících vyhnutí chodců a jedna vyhlídka o výšce do 5 m, kdy vyhlídková plošina bude ve výšce 2,5 m nad okolním terénem. Niveleta pěšiny bude ve výšce cca 40 cm nad terénem, tam kde je výška větší než 50 cm nad terénem, bude umístěno po obou stranách zábradlí výšky 90 cm. Trasa pěšiny bude z dřevěné lávky, kdy zabírané sloupky budou vzájemně svázány a zavětrovány, V podélném směru budou uloženy trámy a na ně příčně prkna jako pochozí povrch.

Přírodní a kulturní charakteristiky území

Záměr se nachází v místní části Bažantnice, která je tvořena především rodinnými a bytovými domy. Z významných staveb se zde nachází budova Základní školy a praktické školy, nám. B. Martinů, základní školy Hodonín, U Červených domků, Integrovaná střední škola Hodonín. V této části města se nachází také Zoologická zahrada Hodonín, Sportovní hala Teza a nově vznikající dům přírody.

Lokalitu tvoří dubové lesy s výskytem zvláště chráněných druhů živočichů vázaných především na staré duby. Přes rychlostní komunikaci I/55 navazuje na předmětnou lokalitu evropsky významná lokalita Hodonínská doubrava a Národní přírodní památka Hodonínská Důbrava.

V místě stavby je ponechán relikt lesa, který je určen k samovolné sukcesi. Lokalita je výrazně podmaččená se vznikem mokřadů. Okolní les byl zcela zničen tornádem, nyní dochází k jeho obnově, avšak jedná se o les zvláštního určení, který bude mít především funkci rekreační.

Stavbou pohledově dotčené území

Jedná se o poměrně rovinatou oblast bez výrazných kopcovitých útvarů. Pohledově dotčené území je relativně malého měřítka. Vzhledem k rozsáhlému odlesnění lokality se v pohledově dotčeném území nachází především zástavba rodinných a bytových domů.

Krajinný ráz a vliv stavby na krajinný ráz

Krajinný ráz lokality byl značně změněn již při tornádu, kdy odlesnění lokality krajinu otevřelo a místo dominanty lesa nyní dominuje zástavba. Vzhledem k výšce stavby – do 5 m nad terén a také ke skutečnosti, že dochází k obnově lesa, bude dopad na krajinný ráz minimální. Předpokladem zapojení lesního porostu bude výška stavby vzhledem k lesu zanedbatelná, a tudíž nebude tvořit významný negativní zásah do krajinného rázu. Nyní se bude stavba promítat do pohledů na stávající zástavbu, tudíž nedojde k ovlivnění stávajícího krajinného rázu a při dodržení podmínek neumístování reklamních předmětů, bude dopad na krajinný ráz nevýznamný. Jedná se o dřevěnou stavbu bez výrazných barevných prvků.

Toto stanovisko nenahrazuje souhlasy či vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Hodonín vydávané podle ostatních právních předpisů z oblasti životního prostředí, které by případně mohly být pro vlastní realizaci záměru potřebné. Toto stanovisko je vydáváno k plánované akci pouze z hlediska ochrany přírody a krajiny a tudíž neřeší majetkoprávní, ani jiné právní vztahy, ani nenahrazuje další potřebná vyjádření, povolení či souhlasy jiných orgánů státní správy (včetně jiných orgánů, působících v

ochraně dalších složek životního prostředí), které výše zmíněná připravovaná stavební akce vyžaduje dle platné legislativy.

Poučení účastníků:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto není možné se proti němu odvolat. Odvolání je možné pouze v řízení, pro které je toto závazné stanovisko vydáváno. Jestliže toto odvolání bude směřovat proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá si odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Barbora Kováčová
referent odboru životního prostředí

Obdrží:

Projekce DS s.r.o., IDDS: kusgbfk

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

odbor životního prostředí

pracoviště: Národní třída 25, 695 35 Hodonín

Váš dopis značky:

Ze dne: 27.06.2023

Spisová značka: MUHO 8707/2023 OŽP

Číslo jednací: MUHO CJ 54587/2023 OŽP

Počet listů/příloh: 2/0

Projekce DS s.r.o.

Na Výhoně 3223

695 01 Hodonín

Vyřizuje: Kotrlová Jarmila Ing.

Telefon: 518 316 313

E-mail: epodatelna@muhodonin.cz

ID DS: mwvbyvks

Datum: 27.07.2023

Vyjádření odboru životního prostředí

Podáním ze dne 27.06.2023 jste požádali odbor životního prostředí MěÚ Hodonín o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci „**HODONÍN – Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty – LÁVKA PŘES OLŠINU**“ na pozemcích parc.č. 2444/1 A 2436/1 V K.Ú. Hodonín.

Žadatelem a adresátem je: Ing. Peter Štefančík, Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín

Investorem akce je: Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín, IČO 28085400

Přípravnou PD projektoval: Ing. Petr Škrobáček, zodp. projektant Ing. Peter Štefančík, ČKAIT 1003663, Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín

Projektová dokumentace: datum květen 2023

Obsahem předložené dokumentace je: návrh vyvýšené dřevěné lávky přes olšinu pro pěší v lokalitě příměstského lesa v severozápadní části města. Účelem záměru je zatraktivnění trasy povalového chodníku obohacením vyhlídkového místa, kde bude možné přehlédnout území ponechané sukcesi.

Plánovaná dřevěná pěšina je navržena v délce 264,52 m a šířce 1,20 m. V trase je navržena vyhlídková plošina a celkem 8 míst umožňující vyhnutí chodců. Niveleta dřevěné pěšiny je navržena ve výšce cca 40 cm nad terénem. V místech, kde je niveleta ve výšce větší než 50 cm, bude pěšina po obou stranách opatřena zábradlím výšky 90 cm. Trasa místně překonává ležící kmeny stromů a mokřady. Stavba vyhlídky bude součástí dřevěné pěšiny a bude spojená užším dřevěným chodníčkem šířky 1 m. Výška stavby bude max. 5 m, vyhlídková plošina ve výšce 2,5 m nad okolním terénem. Celková zastavěná plocha bude 5 m². Kapacita vyhlídkové plošiny 5 osob.

Odbor ŽP MěÚ Hodonín se k dokumentaci vyjadřuje podle následujících hledisek:

1. Z hlediska ochrany přírody a krajiny - zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon o ochraně přírody).
2. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění novel (dále jen vodní zákon) a zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a ve znění novel (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích).
3. Z hlediska odpadového hospodářství – dle § 146 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen zákon o odpadech).

4. Z hlediska ochrany ovzduší – podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ovzduší).
5. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu – podle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (zákon o ZPF).
6. Z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa a hospodaření v lesích – podle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

Vlastní vyjádření:

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

- a) Záměr je realizován na pozemcích, které jsou v katastru nemovitostí vedené jako lesní pozemky. Dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody je les významným krajinným prvkem a k zásahu do VKP je třeba si obstarat závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody.
- b) **Požadujeme**, aby do koordinačního situačního zákresu byly zakresleny mokřady, které má komunikace překonávat.
- c) Záměr je také realizován v nezastavěném území, kdy může dojít k zásahu do krajinného rázu, proto je investor povinen si obstarat souhlas orgánu ochrany přírody a krajiny se zásahem do krajinného rázu dle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody.

Kompetentním orgánem ochrany přírody a krajiny je ve věci vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP i souhlasu k zásahu do krajinného rázu MěÚ Hodonín, odbor životního prostředí.

Vyřizuje: Ing. Kováčová – kl. 312

ad 2) Stanovisko vodoprávního úřadu: záměr je možný.

Vyřizuje: Ing. Kašperák – kl. 314

ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství: předložený záměr je možný při splnění následujících podmínek:

- původce odpadu je povinen při kontrole podle zákona o odpadech prokázat orgánu odpadového hospodářství, že stavební a demoliční odpad předal v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech;
- v souladu s § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen mít zajištěno předání stavebního a demoličního odpadu ještě před jejich vznikem písemnou smlouvou.

Odpady, které investor sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, musí předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s odpady, obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, případně na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech. Oprávnění provozovatele zařízení k převzetí určitých druhů odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP na adrese <https://isoh.mzp.cz>

Upozorňujeme investora, že pro kolaudaci/užívání stavby bude požadováno doložení likvidace odpadů dle § 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

z PD: „Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin: Zemní práce budou prováděny pouze pro osazení příčných trámů, kdy bude provedeno urovnání rostlého terénu a přebytečná zemina bude rozprostřena v okolí.

Vyřizuje: Ing. Chocholáčková – kl. 395

ad 4) Z hlediska ochrany ovzduší: nemáme připomínku.

Vyřizuje: Ing. Juránková – kl. 396

Vyřizuje: L. Taptičová – kl. 386

Dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, rozhodne stavební úřad nebo jiný orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů, který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Souhlas vydávaný jako podklad pro rozhodnutí příslušného úřadu je závazným stanoviskem podle správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. K vydání územního rozhodnutí je nutný souhlas státní správy lesů a k vydání stavebního povolení je nutné rozhodnutí o odnětí z PUPFL. **Do výměry odnětí PUPFL 1 ha je příslušný MěÚ Hodonín, odbor ŽP, u větší výměry je příslušný Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí.** V případě sloučeného územního a stavebního řízení je nutno před vydáním stavebního povolení vydat pravomocné odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vyřizuje: Bc. Becherová – kl. 384

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas a není rozhodnutím podle předpisů o správním řízení.

Ing. Jarmila Kotrlová
Vedoucí odboru ŽP



Vypraveno dne

24. 07. 2023

Váš dopis značky:

Ze dne: 03.07.2023

Spisová značka: MUHO 9312/2023 ORM

Číslo jednací: MUHOCJ 51557/2023

Počet listů/příloh: 4/1

Vyřizuje: Ing. Jaroslava Mráková

Telefon: 518 316 217

E-mail: epodatelna@muhodonin.cz

ID DS: mwvbkvs

Datum: 21.07.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Městský úřad Hodonín, odbor rozvoje města jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je předložený záměr nazvaný:

HODONÍN – Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty – LÁVKA PŘES OLŠINU

na pozemcích:

parc. č. 2436/1 a 2444/1, oba v katastrálním území Hodonín,

jehož obsahem je:

realizace povalového chodníku s vyhlídkovou plošinou, které jsou situovány v příměstském lese severozápadně od města Hodonína (dále také „záměr“),

přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, přičemž dospěl k následujícímu závěru.

Záměr je přípustný.

V souladu s ustanovením § 96b odst. 3 stavebního zákona stanovil úřad územního plánování následující podmínky pro uskutečnění záměru:

- záměr bude umístěn v souladu s úřadem územního plánování ověřenou částí dokumentace k záměru, která je jako příloha nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

ODŮVODNĚNÍ

Úřad územního plánování obdržel dne 03.07.2023 žádost o závazné stanovisko orgánu územního plánování podle ustanovení § 96b stavebního zákona k záměru nazvanému „HODONÍN – Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty – LÁVKA PŘES OLŠINU“ na pozemcích parc. č. 2436/1 a 2444/1, oba v katastrálním území Hodonín (dále jen „žádost“). Žádost podala právnická osoba město Hodonín, IČO 00284891, se sídlem Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín (dále také „žadatel“), kterou na základě plné moci zastupuje právnická osoba Atelier per partes s.r.o., IČO 06968368, se sídlem Francouzská 421/87, Zábrdovice, 602 00 Brno, která ve věci dále zmocnila právnickou osobu Projekce DS s.r.o., IČO 02846471, se sídlem Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín.

PODKLADY PRO VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA

Podklady přiložené k žádosti:

- vybraná část projektové dokumentace pro DUR + DSP „HODONÍN – Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty – LÁVKA PŘES OLŠINU“, zpracovaná v květnu roku 2023 právnickou osobou Projekce DS s.r.o., IČO 02846471, se sídlem Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, hlavní projektant Ing. Peter Štefančík registrovaný v ČKAIT pod č. 1003663;
- plné moci k zastupování ze dne 03.07.2023.

Nástroje územního plánování:

- Politika územního rozvoje České republiky 2008, schválená usnesením vlády ze dne 20.07.2009 č. 929, ve znění Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 15.04.2015 č. 276, Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 02.09.2019 č. 629, Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 02.09.2019 č. 630, Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 12.07.2021 č. 618 a Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 17.08.2020 č. 833 (dále jen „platná PÚR ČR“).
- Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, vydané usnesením Zastupitelstva Jihomoravského kraje č. 2891/16/z 29 ze dne 05.10.2016 formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 03.11.2016, ve znění Aktualizací č. 1 a 2, které zahrnují úplné znění po Aktualizaci č. 1 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje vydané usnesením Zastupitelstva Jihomoravského kraje č. 2835/20/Z33 ze dne 17.09.2020 formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 31.10.2020, a Aktualizaci č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje vydané usnesením Zastupitelstva Jihomoravského kraje č. 2836/20/Z33 ze dne 17.09.2020 formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 31.10.2020 (dále jen „platné ZÚR JmK“).
- Územní plán Hodonín, vydaný usnesením Zastupitelstva města Hodonína č. 1371 ze dne 30.10.2012 formou opatření obecné povahy č. 2/2012, které nabylo účinnosti dne 23.11.2012, a změněný Změnou č. 1 Územního plánu Hodonín, vydanou usnesením Zastupitelstva města Hodonína č. 2222 ze dne 16.09.2014 formou opatření obecné povahy č. 4/2014, které nabylo účinnosti dne 09.10.2014, Změnou č. 2 Územního plánu Hodonín, vydanou usnesením Zastupitelstva města Hodonína č. 1298 ze dne 31.01.2017 formou opatření obecné povahy č. 1/2017, které nabylo účinnosti dne 04.03.2017, a Změnou č. 3 Územního plánu Hodonín, vydanou usnesením Zastupitelstva města Hodonína č. 1154 ze dne 13.09.2022 formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 08.11.2022 (dále jen „platný ÚP Hodonín“).

POPIS ZÁMĚRU

Z podkladů přiložených k žádosti je zřejmé, že záměrem investora, kterým je žadatel, je realizace povalového chodníku s vyhlídkovou plošinou, které jsou situovány v příměstském lese severozápadně od města Hodonína.

Vyvýšená stezka pro pěší v niveletě cca 40 cm nad terénem je navržena v délce 264,52 m a šířce 1,20 m, konstrukce převážně dřevěné, v místech lomů a ohybů bude užit ocelový parorošt. V trase je plánována jedna vyhlídková plošina a osm míst, která umožňují vyhnutí chodců. Plošina je zamýšlena pro kapacitu 5 osob. Záměr nebude napojen na technickou infrastrukturu. Z jihu je počítáno dopravní napojení na stávající účelovou komunikaci na pozemku parc. č. 2444/1, ze severu pak na navrhovanou cestu II. řádu.

Další podrobnosti jsou patrné z úřadem územního plánování ověřené části dokumentace k záměru, která je jako příloha nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

POSOUZENÍ ZÁMĚRU

Úřad územního plánování naznal, že realizace záměru vyvolá změnu v území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a tudíž přistoupil k přezkoumání záměru podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona.

SOULAD S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Z ustanovení platné PÚR ČR je pro město Hodonín relevantní:

- stanovení republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území;
- vymezení rozvojové osy *OS11 Lipník nad Bečvou – Přerov – Uherské Hradiště – Břeclav – hranice ČR/Rakousko*;
- vymezení specifické oblasti *SOB9*, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem;
- vymezení koridoru dopravní infrastruktury pro dálnici *D55 SD11 Otrokovice – Napajedla – Uherské Hradiště – Hodonín – D2* (zpřesněno v platných ZÚR JmK i v platném ÚP Hodonín);
- vymezení koridoru technické infrastruktury pro dálkovod *DVI Koridor pro zdvojení potrubí k ropovodu Družba* (zpřesněno v platných ZÚR JmK i v platném ÚP Hodonín);
- vymezení územní rezervy pro průplavní spojení *Dunaj–Odra–Labe (D-O-L)* a do doby rozhodnutí vlády o dalším postupu zajištění územní ochrany (zpřesněno v platných ZÚR JmK i v platném ÚP Hodonín).

Záměr všechna uvedená ustanovení respektuje.

Platná PÚR ČR záměr přímo neřeší. Se stanovenými republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území záměr nekoliduje. Koridory *SD11* a *DVI* ani územní rezerva *D-O-L*, po zpřesnění jejich vymezení platnými ZÚR JmK i platným ÚP Hodonín, umístěním záměru nejsou dotčeny.

Na základě výše uvedeného dospěl úřad územního plánování k závěru, že záměr je s platnou PÚR ČR v souladu.

SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ KRAJE – ZÁSADAMI ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Z ustanovení platných ZÚR JmK je pro město Hodonín relevantní:

- stanovení priorit územního plánování Jihomoravského kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, zohledňujících republikové priority územního plánování obsažených v platné PÚR ČR;
- zpřesnění vymezení rozvojové osy *OS11 Lipník nad Bečvou – Přerov – Uherské Hradiště – Břeclav – hranice ČR/Rakousko*, vymezené v platné PÚR ČR;
- stanovení města Hodonín regionálním centrem osídlení;
- zpřesnění koridoru dálnice *D55*, vymezeného v platné PÚR ČR, vymezením koridoru dálnice *DS06 D55 Rohatec – Hodonín – D2*, včetně souvisejících staveb (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);

- vymezení koridoru silnice I. třídy *DS59 I/51 Hodonín, obchvat a souvisejících staveb* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení koridoru dopravně významné vodní cesty *DV01 Rohatec – Hodonín – soutok Morava/Dyje, prodloužení vodní cesty – „Baťův kanál“* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- územní vymezení vedení mezinárodního cyklistického koridoru *Moravská stezka* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení vedení krajské sítě cyklistických koridorů v úseku *Blučina – Klobouky u Brna – Mutěnice – Hodonín* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení koridoru *TEE11 Vedení 110 kV; Rohatec – Hodonín – vazba na el. stanici 400/110 kV Rohatec* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- zpřesnění koridoru ropovodu *DV1* pro zdvojení potrubí k ropovodu Družba, vymezeného v platné PÚR ČR, vymezením koridoru *TED01 Zdvojení ropovodu Družba* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení plochy *POP04 Opatření společná na vodních tocích Dyje a Kyjovka* pro protipovodňová opatření (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení plochy *POT09 Zkapacitnění odlehčovacího kanálu Morava – Kyjovka* pro protipovodňová opatření (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení ploch a koridorů nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability krajiny – *NRBC 108 Černé bláto, NRBC 109 Soutok, RBC 3 Očovský les, RBC 15 Pánov, RBC 21 Zásada – Gebart, K 142N, K 142V, K 157T, K JM05T* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení územní rezervy pro mimoúrovňovou křižovatku na dálnici D55 *RDS02 D55 MÚK Hodonín, východ* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení územních rezerv průplavního spojení Dunaj – Odra – Labe ve dvou na sebe navazujících úsecích *RDV01 Průplavní spojení Dunaj – Odra – Labe; úsek Veselí nad Moravou (hranice kraje) – Hodonín* a *RDV02 Průplavní spojení Dunaj – Odra – Labe; úsek Hodonín – hranice ČR v koridoru a variantách koridoru* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje;
- stanovení krajinných celků *4 Dyjsko-moravský, 5 Dubňanský a 7 Velkobílovický*;
- vymezení veřejně prospěšných staveb dopravní infrastruktury *DS06, DS59 a DV01* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení veřejně prospěšných staveb technické infrastruktury *TEE11, TED01 a POT09* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín);
- vymezení veřejně prospěšného opatření protipovodňové ochrany *POP04* (zpřesněno v platném ÚP Hodonín).

Jelikož je platný ÚP Hodonín s platnými ZÚR JmK plně v souladu a vše relevantní je v něm zohledněno, úřad územního plánování soulad záměru s touto územně plánovací dokumentací neposuzuje.

SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ MĚSTA – ÚZEMNÍM PLÁNEM

Dle platného ÚP Hodonín je záměr navržen v nezastavěném území, převážně ve stabilizované ploše *NL – plochy lesní*, okrajem zasahuje také do stabilizované plochy *DU – plochy dopravní infrastruktury – specifické – hlavní účelové komunikace*.

Pro uvedené plochy s rozdílným způsobem využití platí následující regulace.

NL – plochy lesní

Hlavní využití:

- Plochy slouží k plnění funkcí lesa a pro činnosti související s touto hlavní funkcí vytvářející krajinný rámeček – porosty obnovitelné v dlouhém časovém cyklu s ekologicko-stabilizační funkcí.

Přípustné využití

- pozemky určené k plnění funkcí lesa;

- děje, činnosti a zařízení související se zachováním ekologické rovnováhy území, realizace ÚSES, opatření pro udržení vody v krajině, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření, revitalizace vodních toků a další opatření přispívající k vyšší retenční schopnosti krajiny;
- účelové komunikace, komunikace pro pěší, cyklisty, pro jízdu s potahem, na koni a pro jízdu na lyžích a na saních.

Nepřípustné využití:

- všechny děje, činnosti a zařízení které narušují přípustné využití;
- stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisí, pro bydlení, výrobu, zemědělství, ochranu přírody a krajiny, rekreaci a cestovní ruch, ekologická a informační centra – mimo přípustných a podmíněně přípustných

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky nezbytně nutných staveb a zařízení včetně informačních tabulí za podmínky, že slouží pro hospodaření v lese, pro myslivost a ochranu přírody, popř. souvisí s rekreačním pohybem v krajině;
- pozemky staveb dopravní a technické infrastruktury za podmínky, že jsou nezbytně nutné a nenaruší stabilitu okolních porostů;
- dostavby a přístavby stávajících trvalých staveb na vlastním pozemku za podmínky, že budou malého rozsahu (nárůst plochy o max. 20 % prvotně zkolaudované plochy) a jedná-li se o stavby přípustné, či podmíněně přípustné;
- výstavba malých vodních nádrží za podmínky, že slouží vodohospodářským účelům;
- průzkumná a těžební zařízení (např. pracovní plochy, vrty, sondy, technologie, související dopravní a technická infrastruktura) za podmínky, že svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí, budou umístěna mimo prvky ÚSES, nedojde k ohrožení podzemních vod a bude zajištěna následná rekultivace území.

DU – plochy dopravní infrastruktury – specifické – hlavní účelové komunikace

Hlavní využití:

- plochy veřejně přístupných komunikací, sloužících pro obsluhu nemovitostí a pozemků rozptýlených v krajině, umožňující bezpečný průchod krajinou (například průchod cyklistických, pěších tras).

Přípustné využití:

- komunikace s omezenou motorovou dopravou (např. pro obsluhu pozemků, rozptýlených staveb v krajině), doprovodná a izolační zeleň, manipulační plochy, cyklistické a pěší trasy včetně odpočívadel;
- související technická infrastruktura;
- působnost plochy pro navrženou dopravní infrastrukturu končí realizací stavby; pokud nebude změnou územního plánu navrženo jiné využití území, zůstává na ploše, která není součástí stavby, stávající využití území.

Nepřípustné využití:

- činnosti, děje a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání a účel těchto ploch, popř. snižují kvalitu prostředí souvisejícího území;
- činnosti, které narušují hodnoty území.

Z platného ÚP Hodonín vyplývají pro zájmové území také následující obecné podmínky ochrany a rozvoje hodnot území:

- veškeré děje, činnosti a zařízení musí respektovat kvalitu urbanistického, architektonického a přírodního prostředí, nesmí zde být umístěny stavby, které by znehodnotily svým architektonickým ztvárněním, objemovými parametry, vzhledem, účinky provozu a použitými materiály hodnoty území.

Záměr platný ÚP Hodonín respektuje.

Záměrem navrhovaný povalový chodník je v obou dotčených plochách NL i DU coby komunikace pro pěší stavbou přípustnou. Vyhlídkovou plošinu lze považovat za stavbu související s rekreačním pohybem

v přírodě, tudíž dostojí podmínce v plochách NL. Svým provedením záměr koresponduje s okolním přírodním prostředím. Úřad územního plánování je také toho názoru, že záměr přispěje k bezpečnému pohybu pěších v oblasti příměstského lesa a pomůže přiblížit přírodní prostředí obyvatelům Hodonína i jeho návštěvníkům.

Na základě výše uvedeného dospěl úřad územního plánování k závěru, že záměr je s platným ÚP Hodonín v souladu.

SOULAD S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Výše zmíněný platný ÚP Hodonín je ve své podrobnosti zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování ve smyslu ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona. Z toho vyplývá, že krom jiného vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, komplexně řeší zájmové území a navrhuje jeho účelné a hospodárné využití a stanovuje podmínky pro ochranu a rozvoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, včetně urbanistických, architektonických a estetických kvalit. Jelikož byl záměr shledán souladným s platným ÚP Hodonín, dospěl úřad územního plánování k závěru, že záměr je v souladu rovněž s cíli a úkoly územního plánování.

SHRNUTÍ

Ze shora uvedených důvodů dospěl úřad územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Úřad územního plánování doplňuje, že v zájmu splnění cílů a úkolů územního plánování je nezbytné zajistit soulad záměru se zvláštními právními předpisy a s prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu. Posouzení záměru z uvedených hledisek náleží podle § 90 odst. 1 stavebního zákona stavebnímu úřadu, který je příslušný vydat v předmětné věci rozhodnutí.

PLATNOST ZÁVAZNÉHO STANOVISKA

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- nabyl-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydany k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko je vydáno podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako podklad pro vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu v souvisejícím správním řízení. Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno.



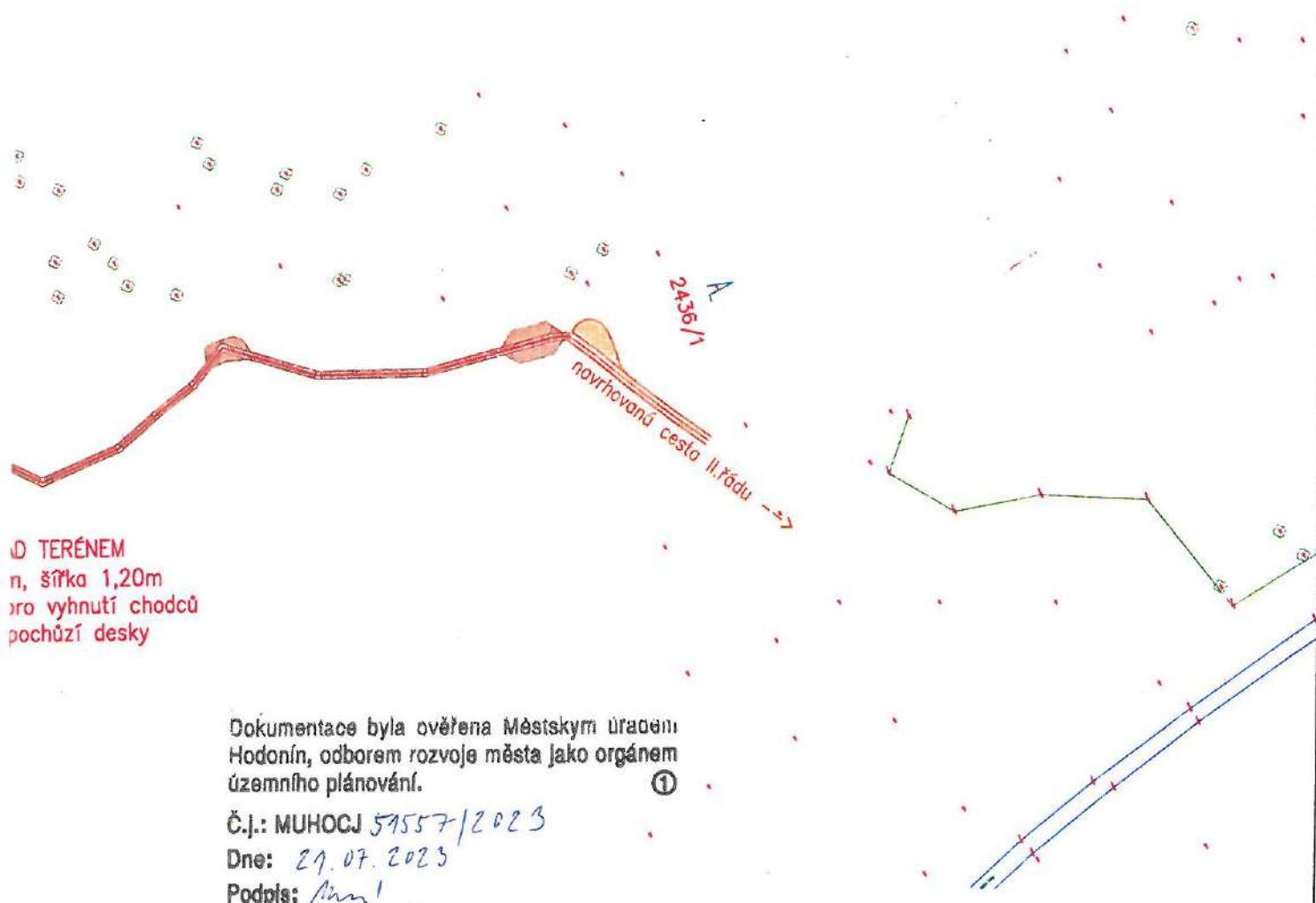
Ing. Dalibor Novák
vedoucí odboru rozvoje města

Příloha:

- nedílnou součástí závazného stanoviska je úřadem územního plánování ověřená část dokumentace k záměru HODONÍN – Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty – LÁVKA PŘES OLŠINU“, zpracovaná v květnu roku 2023 právníčkou osobou Projekce DS s.r.o., IČO 02846471, se sídlem Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, hlavní projektant Ing. Peter Štefančík registrovaný v ČKAIT pod č. 1003663, konkrétně výkresy:
 - C.3 Koordinační situační výkres,
 - D.1.2b Podélný profil,
 - D.1.2c Vzorové příčné řezy
 - D.1.2d Vyhledka.

Obdrží:

- město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín
prostřednictvím zástupce:
- Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín.






POZNÁMKY:

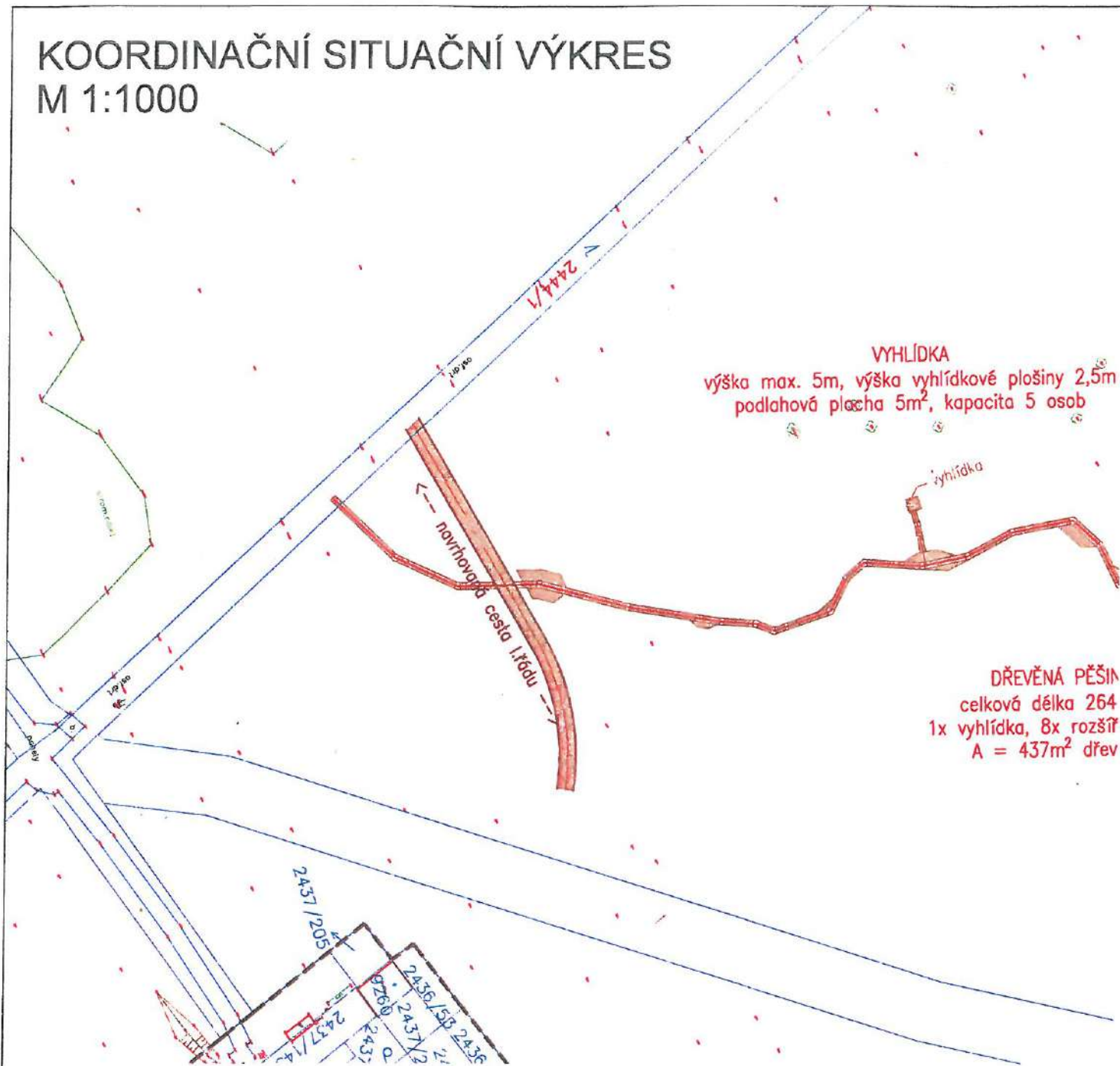
- Stavba dle vyhlášky č. 460/2021 Sb. patří do kategorie 0 a tudíž nevzniká žádný požárně nebezpečný prostor a nástupní plocha pro požární techniku.
- Zařízení staveniště s vjezdem určí zhotovitel stavby, popř. bude řešen v dalším stupni projektové dokumentace.
- Stavbou nevznikne ochranné pásmo
- Na stavbě nejsou žádné geotechnické sondy.



Souřadnicový systém: S-JTSK, Výškový systém: Bpv

VYPRACOVAL A KRESLIL :		ZODP. PROJEKTANT :		 Na Výhoně 3223, 69501 Hodonín IČ : 028 464 71, tel. 724152275 e-mail: projekce.ds@email.cz	
Ing. Petr Škrobáček		Ing. Peter Štefančík			
STAVEBNÍ ÚŘAD :	Hodonín	MÍSTO STAVBY :	k.ú. Hodonín		
INVESTOR :	Město Hodonín, Národní třída 373/25, 695 35 Hodonín				
AKCE :				STUPEŇ :	DÚR+DSP
HODONÍN - Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty - LÁVKA PŘES OLŠINU				DATUM :	05/2023
				FORMÁT :	2x A4
				MĚŘÍTKO :	1:1000
PŘÍLOHA : KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES				PŘÍLOHA č. C.3	PARÉ č.

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES M 1:1000



LEGENDA POVRCHŮ



Dřevěná lávka - pěšina

Plánovaná komunikace příměstského lesa I. řádu

Plánovaná komunikace příměstského lesa II. řádu

LEGENDA



STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE

STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ

HRANICE PARCEL



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Územní odbor Hodonín
Dopravní inspektorát

Č. j. KRPB-177902-2/ČJ-2023-060606

Hodonín 1. září 2023

Počet stran: 2

Projekce DS s.r.o.
Na Výhoně 3223
695 01 Hodonín-----
Stanovisko Policie České republiky k dokumentaci pro společné povolení stavby.**Objekt: "Hodonín - Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty - lávka přes Olšinu"****Místo: k.ú. Hodonín****Stupeň dokumentace: DSPS****Zpracovatel dokumentace: Projekce DS s.r.o.**

—

Policie České republiky, Dopravní inspektorát Územního odboru v Hodoníně, jako orgán státní správy, vykonávající činnost ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vydává následující stanovisko:

Dopravní inspektorát v Hodoníně na základě Vaší žádosti ze dne 30.08.2023 a předložené projektové dokumentace z 5/2023 **souhlasí s vydáním společného povolení stavby.**

Pokud bude stavba provedena dle předložené dokumentace lze konstatovat, že tato odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

Svatopluka Čecha 7
695 01 Hodonín
www.policie.czTel.: 974633259
E-mail: epodatelna.policie@pcr.cz
ID DS: jydai6g

Zpracoval:
por. Ing. Jan Froněk
epodatelna.policie@pcr.cz
tel. 974 633 254, 722 095 670

npor. Bc. Petr Mayer
zástupce vedoucího oddělení

schváleno elektronicky

Bc. Petr Mayer

01.09.2023 12:51:18

Digitálně podepsal

Bc. Petr Mayer
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Důvod:

naše značka
5002868408
vyřizuje
Zdeněk Kocourek
datum
22.08.2023

Projekce DS s.r.o.
Na Výhoně 3223
69501 Hodonín

Věc:

Hodonín - Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty - LÁVKA PŘES OLŠINU

K.ú. - p.č.: Hodonín

Stavebník: Město Hodonín, Národní třída 373/25, 69501 Hodonín

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

K Vašemu požadavku sdělujeme, že v blízkosti výše uvedené stavby (dle předložené situace), se nachází vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 200.

- ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu;
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 200 je 20 m na obě strany od plynovodu;

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002868408 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

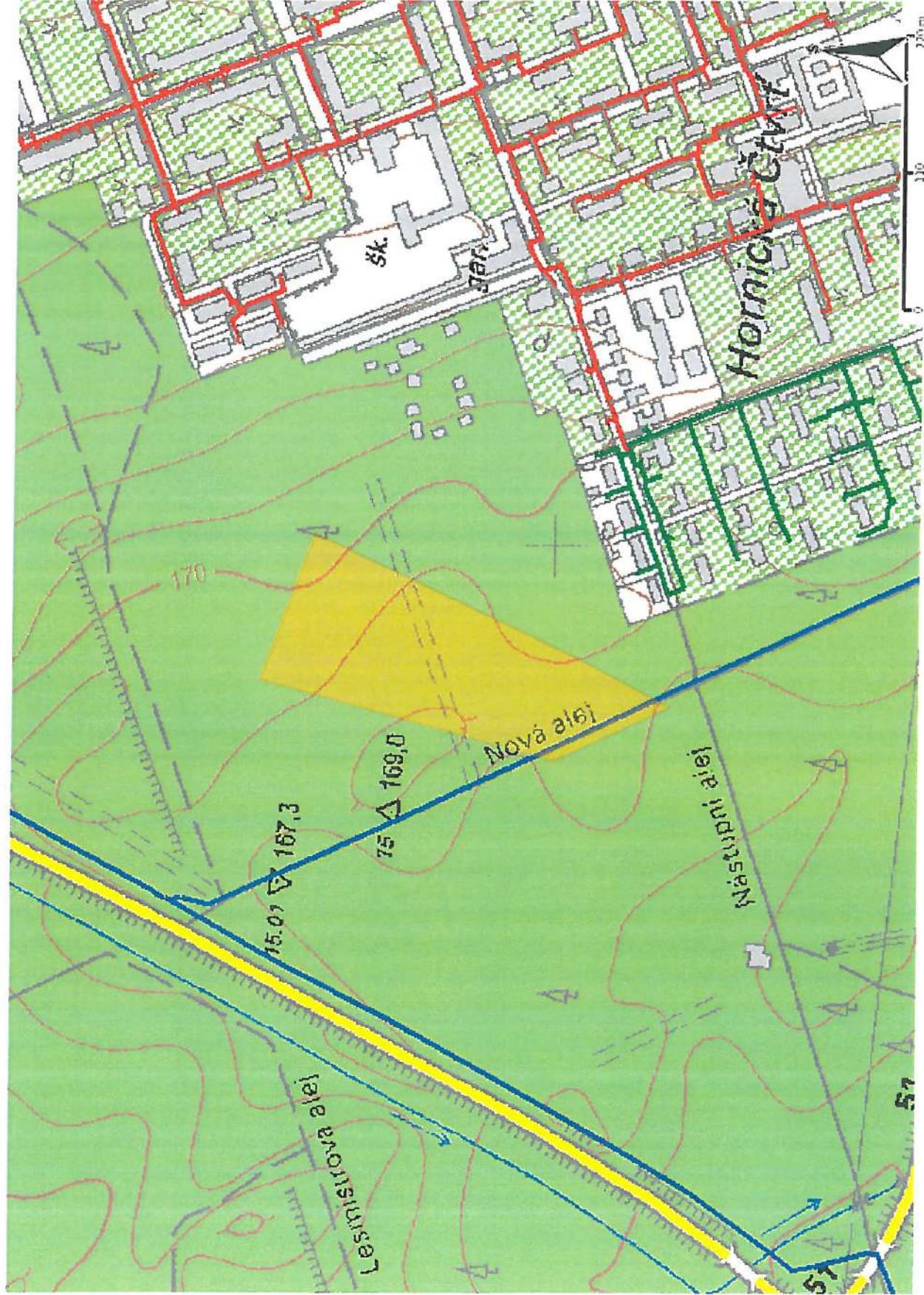


GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Zdeněk Kocourek
Specialista externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků
ZDENEK.KOCOUREK@GASNET.CZ



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele



Legenda:










linie plynovodu	NTL	STL	VTL	WTL	nefunkční	plánovaná stavba před realizací	ve výstavbě, neuvedeno do provozu	regulační stanice	ochranné zařízení	kabel	elektropřípojka	kabel protikorozi ochrany	anodové uzemnění	stanice katodové ochrany	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	neplynovodní zařízení/ technologie (linie/ bod/plocha)

SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ M 1:10000, 1:5000



VYPRACOVAL A KRESLIL :		ZODP. PROJEKTANT :		PROJEKCE DS Na Výhoně 3223, 69501 Hodonín IČ : 028 464 71, tel. 724152275 e-mail: projekce.ds@email.cz	
Ing. Petr Škrobáček		Ing. Peter Štefančík			
STAVEBNÍ ÚŘAD :	Hodonín	MÍSTO STAVBY :	k.ú. Hodonín		
INVESTOR :	Město Hodonín, Národní třída 373/25, 695 35 Hodonín				
AKCE : HODONÍN - Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty - LÁVKA PŘES OLŠINU				STUPEŇ :	DŮR+DSP
				DATUM :	05/2023
				FORMÁT :	1x A4
				MĚŘITKO :	1:10000,1:5000
PŘÍLOHA : SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ				PŘÍLOHA č.	PARÉ č.
				C.1	



Souřadnicový systém: S-JTSK, Výškový systém: Bpv		ZODP. PROJEKTANT:									
VYPRACOVAL A KRESLIL:		Ing. Peter Štefánčík									
Ing. Petr Štrobáček		Ing. Peter Štefánčík									
STAVĚNÍ ÚŘAD:		MÍSTO STAVBY:		k.ú. Hodonín		Město Hodonín		Na Vyšném 3223, 69501 Hodonín IČ: 028 464 71, tel. 72 4162 275 e-mail: projekce@edemall.cz			
INGEŠTOR:		MÍSTO HODONÍN: Národní třída 373/25, 695 35 Hodonín		DUR-DSP		STUPĚŇ:		DUR-DSP		DUR-DSP	
ANACE:		HODONÍN - Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty - LÁVKA PŘES OLŠINU		DATUM:		05/2023		05/2023		05/2023	
PŘÍLOHA: KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		C.2		FORMAT:		2x A4		2x A4		2x A4	
				MĚRITKO:		1:1000		1:1000		1:1000	
				PŘÍLOHA č.		C.2		C.2		C.2	
				PÁŘE č.		PÁŘE č.		PÁŘE č.		PÁŘE č.	

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES M 1:1000

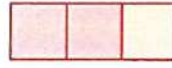
VÝHLUDKA
výška max. 5m, výška vyhlídkové plošiny 2,5m
podlahová plocha 5m², kapacita 5 osob

DŘEVĚNÁ PĚŠINA NAD TERÉNEM
celková délka 264,52 m, šířka 1,20m
1x vyhlídka, 8x rozšíření pro výhled chodců
A = 437m² dřevěné poschodí desky

2436/1

plánovaná cesta I.řádu

LEGENDA POVRCHŮ



STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ
HRANICE PARCEL

LEGENDA

LEGENDA SÍTÍ

PLYNOVOD VTL

ZAKRESLENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ
A NESLOUŽÍ JAKO JEJICH VYTÝČOVACÍ VÝKRES, PŘED
ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ INVESTOR ZAJISTIT
JEJICH VYTÝČENÍ A OZNAČENÍ SE SPRÁVCI SÍTÍ

- POZNÁMKY:**
- Stavba dle vyhlášky č. 460/2021 Sb. patří do kategorie 0 a tudíž nevzniká žádný požárně nebezpečný prostor a nástupní plocha pro požární techniku.
 - Zařízení staveniště s výhledem určí zhotovitel stavby, popř. bude řešen v dalším stupni projektové dokumentace.
 - Stavbou nevznikne ochranné pásmo
 - Na stavbě nejsou žádné geotechnické sondy.



Souřadnicový systém: S-JTSK, Výškový systém: Bpv

VYPRACOVAL A RIEŠIL :	ZODP. PROJEKTANT :	PROJEKCE
Ing. Petr Širobáček	Ing. Peter Štefánek	Na Výhoně 3223, 69501 Hodonín
STAVBNÍ ÚŘAD :	MÍSTO STAVBY :	Č.Ú. 028.484.71, tel. 724192275
Hodonín	k.ú. Hodonín	e-mail: projektov@seznam.cz
INVESTOR :		STUPĚŇ :
Město Hodonín, Národní třída 373/25, 695 35 Hodonín		DUR+DSP
AKCE :		DATUM :
HODONÍN - Příměstský les, SO Komunikace, chodníky, cesty - LÁVKA PŘES OLŠINU		05/2023
PŘÍLOHA: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		FORMÁT :
		2x A4
		MĚŘÍTKO :
		1:1000
		PŘÍLOHA :
		C.3

